

RealRåds overvågnings- og serviceniveau samt prisblad gældende pr. 1.6.2021

Løbende kundeforhold		Økonomi			Service til kunden				
Realkreditinstitut	Bankforbindelse	Opstart	Løbende Kr/mdr	Konvertering via RealRåd	Overvågning	Bestilling af lånetilbud	Gennemgang af lånetilbud	Beregning ud fra lånetilbud	Kontakt ved konverteringsmulighed
Realkredit Danmark	Alle banker	0,-	250,- ^{*7}	8.500,- ^{*1}	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Jyske Realkredit	Alle banker	0,-	250,- ^{*7}	6.000,- ^{*5}	Ja	Nej	Ja	Ja	Ja
Totalkredit ^{*1+*2}	Totalbanken	0,-	250,- ^{*7}	8.500,- ^{*1}	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Totalkredit ^{*1+*2}	Pensam Bank	0,-	250,- ^{*8}	8.500,- ^{*1}	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Totalkredit ^{*1+*2}	Øvrige banker	0,-	250,- ^{*7}	6.000,- ^{*5+*6}	Ja	Kunden	Hvis indhentet ^{*3}	Hvis indhentet ^{*4}	Ja
Nykredit	Alle banker	0,-	250,- ^{*7}	6.000,- ^{*5+*6}	Ja	Kunden	Hvis indhentet ^{*3}	Hvis indhentet ^{*4}	Ja
Nordea Kredit	Alle banker	0,-	250,- ^{*7}	6.000,- ^{*5+*6}	Ja	Kunden	Hvis indhentet ^{*3}	Hvis indhentet ^{*4}	Ja
Øvrige	Alle banker	0,-	250,- ^{*7}	6.000,- ^{*5+*6}	Ja	Kunden	Hvis indhentet ^{*3}	Hvis indhentet ^{*4}	Ja

Ikke-løbende kundeforhold		Økonomi			Service til kunden				
		Opstart			Overvågning	Bestilling af lånetilbud	Gennemgang af lånetilbud	Beregning ud fra lånetilbud	Kontakt ved konverteringsmulighed
Anden rådgivning:	- Finansiering af boligkøb	8.500,-			nej	nej	nej	nej	nej
	- Valg af lånetype	8.500,-			nej	nej	nej	nej	nej
	- Refinansiering af FlexLån	8.500,-			nej	nej	nej	nej	nej
	- Anden rådgivning	500,- pr. påbegyndt 1/2 time							

*1: Gebyr RealRåd kr. 8.500, som bliver medfinansieret i lånetilbuddet, hvis omlægningen foregår igennem Realkredit Danmark og Totalkredit igennem Totalbanken hvis der er plads i ejendommen.

*2: Kunden får besked om hvornår der skal bestilles lånetilbud, og så skal kunden selv sørge for det.

Hvis kunden har lån i Totalkredit igennem Totalbanken og Pensam Bank, bestiller RealRåd lånetilbuddet, og RealRåd håndterer det som et tilbud fra RD.

*3: Når kunden har modtaget tilbuddet, skal der mailes en kopi af dette til RealRåd hvorefter det vil blive gennemgået og lagt ind i Accurat.

*4: Hvis der foreligger et lånetilbud, vil beregningen blive lagt i Accurat.

*5: RealRåd kontakter kunden, og forelægger en mulig konverteringssituation, hvorefter det er kundens opgave at handle gennemføres igennem deres bank.

*6: Vores gebyr, vil Totalkredit (se under *1)/Nykredit/Nordea og Jyske Realkredit ikke medfinansiere i lånetilbuddet.

*7: Da vi har samarbejde med IDA, vil vores kunder der er medlem af IDA få kr. 50,- i rabat på vores løbende kontingent. Husk at gøre RealRåd opmærksom på medlemskabet.

Lånesagsgebyr og ekspeditionsgebyr til bank og kreditforening kan forhandles individuelt, så vi henviser til disse.

Totalkreditlån igennem Totalbanken : Du behøver ikke at bruge Totalbanken som bank. Kurtage 0,2 % Lånesagsgebyr til Totalkredit 2.000,- Tinglysningsgebyr til banken kr. 5.000,-

RealRåd modtager kr. 4.500,- fast pr. gennemført omlægning fra Realkredit Danmark. RealRåd modtager kr. 2.500,- for ny kunde i Danske Bank Roskilde.

RealRåd modtager fra Totalbanken 50 % af kurtagen på 0,2 %, 50 % af tinglysnings servicen på kr. 5.000 samt kr. 2.500 pr. mill for en ny kunde der overføres til Totalkredit via Totalbanken

RealRåd modtager kr. 4.500,- fast pr. gennemført omlægning fra Pensam Bank. RealRåd modtager kr. 3.000,- for ny helkunde i Pensam Bank.